



# Jaarverslag 2023

## **BBR in 2023**

### **Inleiding & Bestuur**

In het verenigingsjaar 2023 heeft het bestuur van de BBR bestaan uit Peter Hartevelt (Voorzitter), Astrid van Steenderen (Vice-Voorzitter), Christel van de Reijt (Penningmeester), Remco Zijlstra (Secretaris), Sander Knijnenburg, Raymond Roodbol.

### **Visie & Ambitie**

De speerpunten van de BBR te weten belangenbehartiging, kennisdeling en bevorderen van lokaal zakendoen zijn in 2023 actief tot uitvoering gebracht. Er zijn zeven bijeenkomsten georganiseerd die goed werden bezocht. Dit verenigingsjaar mochten we een nieuwe Burgemeester verwelkomen waar inmiddels warme contacten mee worden onderhouden.

### **Imago & Zichtbaarheid**

Ook in 2023 is gekozen om gedoseerd te communiceren via ons actieve LinkedIn groep en de website. Deze wijze van communiceren wordt als positief ervaren en geeft ook de kans acuut te reageren op ontwikkelingen. Inmiddels is de LinkedIn groep in 2023 uitgegroeid naar 939 volgers (in 2022 waren er 827 volgers). Meer redactionele artikelen wordt gecommuniceerd in de BBR pagina's in het Rijswijk Business Magazine in een frequentie van tweemaal per jaar. Met deze strategie creëert de BBR een positief en actief imago.

### **Ledenverloop & Werving**

Na een opschoning van het ledenbestand bedroeg op 01-01-2023 het aantal leden 277. In 2023 zijn er 25 leden geweest die hun lidmaatschap hebben opgezegd. De redenen hiervoor zijn:

- Staken van de werkzaamheden of failliet (5)
- Geen tijd voor bijeenkomsten / geen toegevoegde waarde (8)
- Vertrek uit Rijswijk (5)
- Kunnen het niet meer betalen (4)
- Geen reden (3)
- Overig (0)

Er zijn 31 nieuwe leden geworven in 2023. Er zijn binnen het ledenbestand 21 contributievrije leden. Dit zijn bijvoorbeeld ereleden, bestuursleden of leden waarmee een barterdeal is gesloten. Op 31-12-2023 bedroeg derhalve het totaal ledenaantal 283.

### **Keurmerk Veilig Ondernemen**

Ieder kwartaal is er een centraal overleg tussen de BRR, Politie, Brandweer, Handhaving, Stadsbeheer en Accountmanagers EZ van de gemeente Rijswijk. Met behulp van een actiematrix monitoren de partijen een schoon, heel, veilige en bereikbare ondernemingsomgeving en behoud van het KVO-certificering.

### **Structureel overleg met B&W**

Tweemaal per jaar is er overleg met de portefeuille houdende Wethouders en eenmaal per jaar met het voltallige College en de Burgemeester.

### **Stichting Bedrijventerreinen Haaglanden**

De BBR is lid van de Stichting Bedrijventerreinen Haaglanden (SBH). De SBH bestaat uit 8 regionale ondernemersverenigingen en heeft hiermee meer slagkracht. Maandelijks hebben de voorzitters een overleg om de gedeelde problematieken met elkaar te bespreken.

### **Werkbezoeken bestuur BBR & B&W**

In 2023 hebben er geen gecombineerde werkbezoeken van een delegatie van het BBR bestuur en een afvaardiging van het College plaatsgevonden. Het bestuur zal in 2024 wederom het college uitnodigen om deze bezoeken weer op te pakken. Tijdens deze bezoeken worden bedrijven gewaardeerd en de onderlinge band versterkt. De kennis opgedaan in deze verkenningen wordt verwerkt in het bestuursbeleid van de BBR.

### **Bestuursbezoeken aan leden**

In 2023 zijn er diverse leden bezocht. Tijdens deze bezoeken wordt de mening en zienswijze van het betreffende lid 'opgehaald' en wordt het lid geïnformeerd over de activiteiten die het bestuur heeft ontplooid. Tijdens deze gesprekken komen vrijwel altijd twee zorgpunten vanuit de ondernemers naar voren. Dat is het gevoel van (on)veiligheid op de bedrijventerreinen aan het einde van de middag en in de avond tijdens de donkere maanden. Daarnaast is een blijvende ergernis, het (zwerf)vuil op straat.

### **Rijswijk Business Magazine**

In 2023 is de samenwerking met DOT Business voortgezet. De BBR heeft in 2018 aan de basis gestaan om een eigen Business Magazine voor Rijswijk te ontwikkelen. In 2024 staan wederom twee edities gepland en zal het bestuur overwegen wederom hierin te publiceren.

## **Lokaal Sociaal Akkoord (LSA), WSP & Werkwaardig**

Zowel de samenwerking met het Werkgever Service Punt (WSP) als met het platform Werkwaardig zijn in 2023 gecontinueerd. Er zijn circa 50 bedrijven onderdeel van het Lokaal Sociaal Akkoord waaronder een groot deel BBR lid.

## **BBR Ambassadeurs**

Vanuit het bestuur zijn er vier ambassadeurs benoemd. De rol van een ambassadeur is het begeleiden van nieuwe leden tijdens bijeenkomsten, het aanleveren van warme leads voor nieuwe leden en het uitdragen van een positief beeld van de BBR. In 2023 waren Peter Rietbroek, Vahideh Shemshad, Michel van Reijen en Jaap Venema onze ambassadeurs.

## **Website & Nieuwsbrieven**

De website is een primair informatiekanal van de BBR. Wat is en doet de BBR. Vragen die binnen een aantal klikken duidelijk zijn. Er is een rechtstreekse button om een kosteloze energiescan aan te vragen voor Rijswijkse bedrijven. Actueel nieuws en gebiedsontwikkelingen worden gecommuniceerd in het nieuwsgedeelte en de LinkedIn groep (55 nieuwsberichten).

## **Ledenbijeenkomsten**

Hét verbindingsinstrument van de BBR zijn toch wel de (leden)bijeenkomsten. In 2023 is het mogelijk geweest om zeven bijeenkomsten te organiseren.

### **Bijeenkomst #1**

Datum: 28-03-2023

Locatie: WebActueel

Thema: ALV

Iedereen werd gastvrij ontvangen door de succesvolle Rijswijkse ondernemer Yasin Yildirim. De BBR zeepkist werd actief benut door drie leden die binnen zestig seconden een elevator pitch hielden. Tijdens het netwerkgedeelte werden we getraakteerd op traditionele Turkse lekkernijen. Vooraf werd de algemene ledenvergadering georganiseerd waar het bestuur décharge werd verleend.

### **Bijeenkomst #2**

Datum: 25-03-2023

Locatie: Stadhuis Den Haag

Thema: Verbinden en goede doel

Deze bijeenkomst is bijgewoond door het BBR bestuur plus een aantal genodigden. Tijdens deze avond zijn de regionale relaties aangehaald en nieuwe contacten gelegd zowel op ambtelijk en bestuurlijk niveau.

### **Bijeenkomst #3**

Datum: 18-04-2023

Locatie: House Of Future

Thema: Cybercrime

Tijdens deze bijeenkomst werden de genodigden geïnformeerd over online gevaren. Door middel van praktijkvoorbeelden, gepresenteerd door de bekende Nederlander Kees van der Spek en een ervaringsdeskundige werden de aanwezige meegenomen in de wereld van cybercrime. Met nuttige tips & tricks en een afsluitende netwerkmogelijkheid ging iedereen geïnformeerd naar huis.

### **Bijeenkomst #4**

Datum: 04-07-2023

Locatie: De Loods

Thema: De Loods als pionier in de Plaspoelpolder

De ontbijtbijeenkomst werd dit jaar georganiseerd in De Loods. Naast een presentatie van het ecosysteem in De Loods kregen we een fitness presentatie door FEUL. Vervolgens kon iedereen in de sportzaal zelf aan de slag en werden we begeleid door de experts.

### **Bijeenkomst #5**

Datum: 06-09-2023

Locatie: Rijswijkse Schouwburg

Thema: Strandwalbeurs

Deze bijeenkomst werd georganiseerd in samenwerking met de Strandwalbeurs. Hierdoor was het mogelijk ook niet BBR leden van Rijswijkse bedrijven uit te nodigen. Naast bekende gasten, een AI presentatie door Perry Telle was topscheidsrechter Bas Nijhuis met een wervelende presentatie aanwezig

### **Bijeenkomst #6**

Datum: 31-10-2023

Locatie: Bonifatiuskerk

Thema: Muziek & Zaken doen

Tijdens deze bijeenkomst konden we in gesprek met vertegenwoordigers van de Haagse politiek. We maakten kennis met Muziek in de Bonifatius, konden luisteren naar indrukwekkende orgelmuziek en werden we getraakteerd op lekkernijen van lokale ondernemers.

## **Bijeenkomst #7**

Datum: 11-12-2023

Locatie: Rijswijkse Schouwburg

Thema: Eindejaarsbijeenkomst

Deze gezamenlijke eindejaarsbijeenkomst van acht regionale ondernemersverenigingen en powered by VNO-NCW Regio Den Haag was verbindend. Met entertainment van Rob & Emiel, een ondernemersquiz en een presentatie van AI specialist Richard van Hooijdonck. Dit alles professioneel geleid door moderator Marit van Bohemen maakten de avond compleet. Met circa 450 genodigden een succesvolle avond.

## **Projectgroep Middengebied Plaspoelpolder**

De BBR, het IPP Haaglanden en de gemeente Rijswijk hebben begin 2021 de handen ineen geslagen en de intentieverklaring aanpak middengebied Plaspoelpolder ondertekend. Door de inzet van een Projectgroep aangestuurd door een Stuurgroep is het doel van dit initiatief om met een gezamenlijke intensieve aanpak te komen tot concrete plannen en acties welke bijdragen aan het versterken van het vestigingsklimaat en betere positionering van het middengebied van de Plaspoelpolder. Dit alles met als doel het behoud en aantrekken van (nieuwe) bedrijvigheid en bijbehorende werkgelegenheid.

In 2023 een aantal acties uitgevoerd zoals het aankopen van onroerend goed (door IPP) in een kanszone en is er intensief gewerkt aan het oprichten van een Bedrijven Investeringszone in het middengebied van de Plaspoelpolder.

## **Initiatief kosteloze gebouw energiescan**

In samenwerking met de gemeente Rijswijk en de Rabobank is er een project opgestart waarin Rijswijkse bedrijven (dus niet alleen BBR leden) een kosteloze energiescan van hun gebouw kunnen laten maken. Resultaat van zo'n scan is een rapport met een overzicht van verduurzamingsstappen die gemaakt kunnen worden met daarbij direct vermeldt welke investering dit vergt, hoe lang de terugverdiend bedraagt en welke invloed dit op het energielabel heeft.

In combinatie met de lopende BBR pilotpanden (HOF Housing & Villa van Gijn) geeft dit de lokale gebouweigenaren een schat van informatie over het verduurzamen van lokaal onroerend goed. Ook is een website actief waarin de verduurzaming is te volgen ([www.villavangijn.nl](http://www.villavangijn.nl)) De BBR enthousiasmeert het verduurzamen van bestaand bedrijfs Onroerend Goed in Rijswijk en verduurzaamt in samenwerking de eigenaren een aantal voorbeeldgebouwen. De wielen die hierbij worden uitgevonden worden gedeeld en dit creëert awareness binnen het gebied. Betaalbaar verduurzamen is hierbij het devies.

## **Vervolg Slimme Vuilnisbakken**

In de gesprekken met ondernemers op de bedrijventerreinen komt de ergernis aan (zwerf) vuil altijd ter sprake. In basis is het niet op straat gooien van vuil een mentaliteitskwestie. Dat is op korte termijn lastig te veranderen. Wel kunnen we het 'moeilijk' maken om vuil op straat te gooien door een overvloed aan vuilnisbakken te plaatsen. Echter we kunnen dan niet van de gemeente verwachten al deze vuilnisbakken regelmatig te legen. Daarom zijn we op zoek gegaan naar Adaptors van vuilnisbakken. Ondernemers / bedrijven met een vestiging op de begane grond die bereid zijn de vuilniszak één à twee keer per week te verwisselen.

Nadat in 2022 een succesvolle pilot is geproduceerd is er in 2023 doorgepaktd met een tweede productierun slimme vuilnisbakken van maar liefs 15 exemplaren.

Het projectmanagement van het produceren van de vuilnisbakken, lay-out en technische koppeling worden verzorgd door het secretariaat van de BBR.

Inmiddels genieten we nationale belangstelling omtrent dit initiatief.

## **Dossier Mobiliteit-bereikbaarheid-parkeren**

Naar aanleiding van inspraak sessies ten aanzien van de ontwikkelingen van Kesslerpark heeft de BBR gereageerd naar de gemeente. De BBR vraagt om een integrale aanpak van het hele gebied, in plaats van per ontwikkelingsgebied (bv Havenkwartier, Kesslerpark en IND/Bouwhuis). Op die manier kan er een totaalplan komen voor parkeren, laden/losssen en de algehele doorstroming van het verkeer.

## **Dossier Onderwijs & Bedrijfsleven**

De BBR is met de projectgroep onderwijs en arbeidsmarkt van de gemeente in gesprek. Het doel is om onderwijs en de arbeidsmarkt dichtter bij elkaar te brengen. Enerzijds door de student kennis te laten maken met het werkende leven. Anderzijds kan een stage of project bij een bedrijf een potentiële medewerker opleveren. De BBR heeft een aantal voorstellen gedaan voor onderzoeken. Het eerste project zal in de zomer van 2024 starten. Het betreft een onderzoek over de gebiedspromotie.

## **Contributie & Debiteurenbeheer**

Er zijn momenteel nog drie contributiefacturen niet betaald van 2023. Ook deze laatste openstaande posten worden met een intensief debiteurenbeleid getracht betaald te krijgen.

Februari 2024

Bestuur BBR